



커뮤니티 회의

2024년 11월



회의 안건



환영인사 및 발표자 소개



실행 계획



토론



다음 단계



설문조사



환영인사 및 발표자 소개

LACDA 책임자 환영인사



**커뮤니티 개발 포괄 보조금
(CDBG)이란 무엇인가요?**



실행 계획

실행 계획이란?

- 미국 주택도시개발부(HUD)의 기준에 부합하며 주 정부와 지역 정부가 커뮤니티의 **필요사항과 시장 동향을 고려하여 투자하도록** 고안되었습니다.
- CDBG, HOME 투자 파트너십 프로그램, 긴급 솔루션 보조금 (ESG) 등 포괄 보조금 프로그램이 지원하는 **주거와 커뮤니티 개발의 우선순위를 파악하기 위해 일반 대중의 의견을 수렴**해야 합니다.
- 이는 통합 계획으로 **로스앤젤레스 카운티에서 2023년부터 2028년까지 5년 동안** 시행됩니다.
 - **올해는 프로그램을 시행한지 3년째 되는 해입니다.**

추첨

2023-2028년 통합 계획에 의한 우선사항

- 저렴한 주택 기회 증가
- 노숙자 감
- 포용적인 지역 경제 강화
- 회복성 있고 건강한 커뮤니티

CDBG 프로그램

**총 할당 금액:
1,930만 달러**



**보다 강하고 탄력적인
지역사회 구축을 위한
커뮤니티 개발 활동 지원**

70%

저소득층 및 중간
소득층을 위한 혜택

15%

공공 서비스 한도 범위

미 전국적 목표

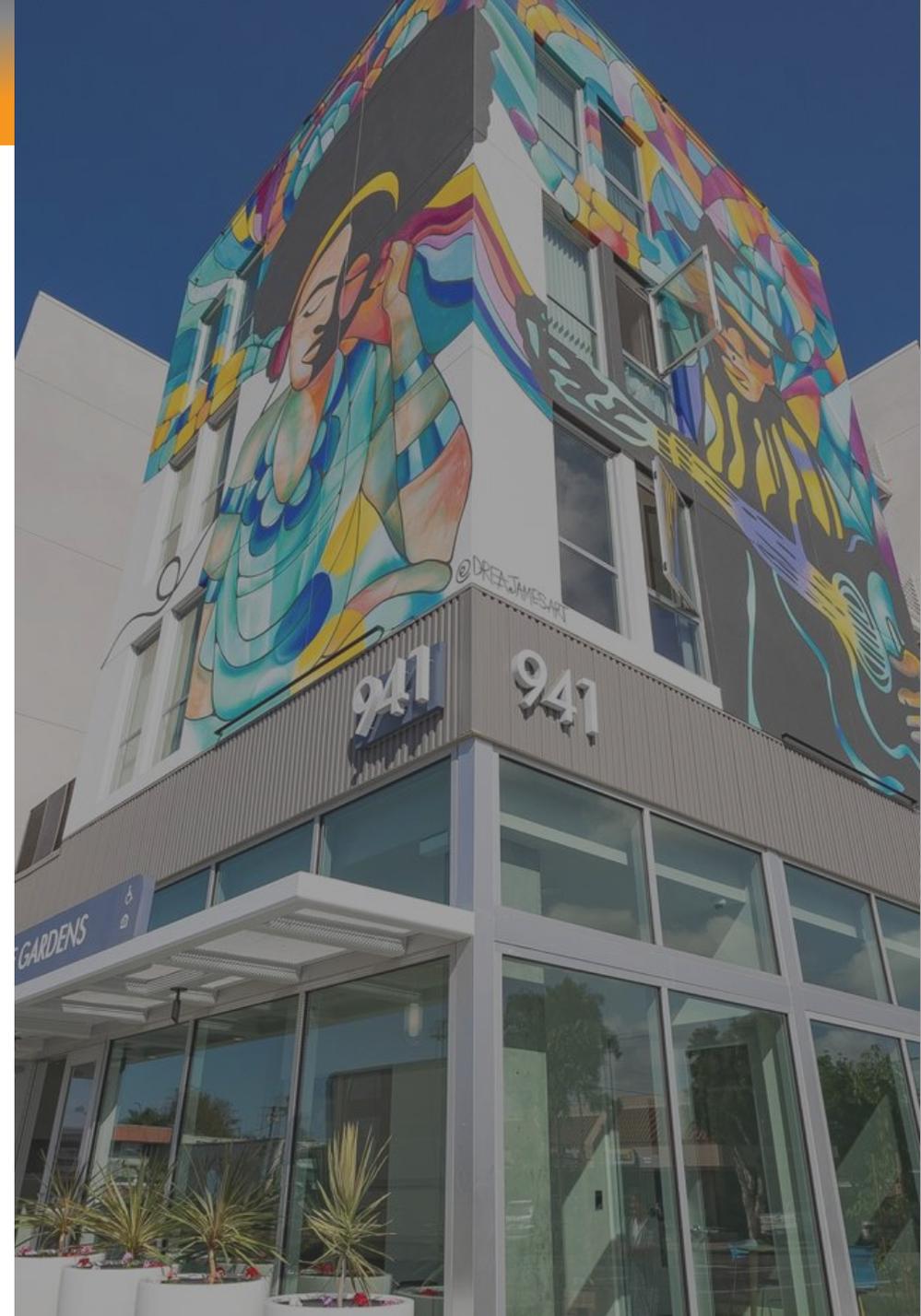
- 저소득층 및 중간 소득층을 위한 혜택
- 빈민가와 슬럼가 제거
- 시급한 필요사항

해당 사업 및 활동

- 주거지 보존 사업
- 기타 주거환경 개선 사업
- 공공시설 관련 사업
- 공공 서비스
- 경제 개발
- 기타

해당 프로젝트 & 프로그램

- **로스앤젤레스 광역권YMCA:** 고령자 역량 강화 프로그램 (제4지구)
- **로스앤젤레스 카운티 경제 기회부:** 커뮤니티 비즈니스 활성화 프로그램
- **로스앤젤레스 환경보호 봉사단:** 청소 및 그래피티 낙서 방지 (제1지구)
- **In the Making 커뮤니티 단체:** 323 City Terrace 파머스 마켓 (제1지구)
- **롱비치 광역권YMCA:** 카멜리토스 청소년 연구소 (제4지구)
- **주택 투자 및 파이낸스:** 간단한 집수리를 위한 핸디워커 프로그램 보조금
- **산타 클라리타 벨리 고령화 위원회:** 핸디워커 프로그램 (제5지구)



HOME 프로그램

총 할당 금액:
730만 달러



주택 소유와 저가 주택 지원

90%

저소득층 및 빈곤층을 위한
혜택 지원

10%

프로그램 운영

프로그램 목표

- 저소득층 및 빈곤층을 위한 혜택 지원
- 저소득층 및 빈곤층 가구를 위한 주택 소유와 저가 주택 공급의 확대
- 지역 정부의 매칭 펀드 및 커뮤니티 개발

해당 사업 및 활동

- 세입자 지원
- 주거시설 재건
- 부지 확보 및 준비작업
- 임대나 소유를 위한 저가 주거시설 개발
- 주택구매자 지원

해당 프로젝트 & 프로그램

- 합리적인 가격의 주택 개발
- 생애 최초 주택구입자 다운페이먼트 지원



ESG 프로그램

총 할당 금액:
170만 달러



노숙이나 주거위기를 겪고 있는
경우 주거안정을 신속하게 지원

92.5% 저소득층 및 빈곤층에게
혜택 지원

7.5% 프로그램 운영

프로그램 목표

- 긴급 쉼터의 갯수 확장 및 수준 개선
- 쉼터 운영 및 필수 서비스 제공
- 신속한 주거안정 및 거리노숙 예방

해당 사업 및 활동

- 길거리 홍보 활동
- 긴급 쉼터
- 거리노숙 예방 서비스
- 신속한 주거안정 지원
- 홈리스 관리 정보 시스템 (HMIS)

해당 프로젝트 & 프로그램

- 신속한 주거안정: 케이스 매니지먼트 및 지원 서비스
- 긴급 쉼터 및 겨울철 쉼터 운영
- 길거리 홍보 활동



추첨

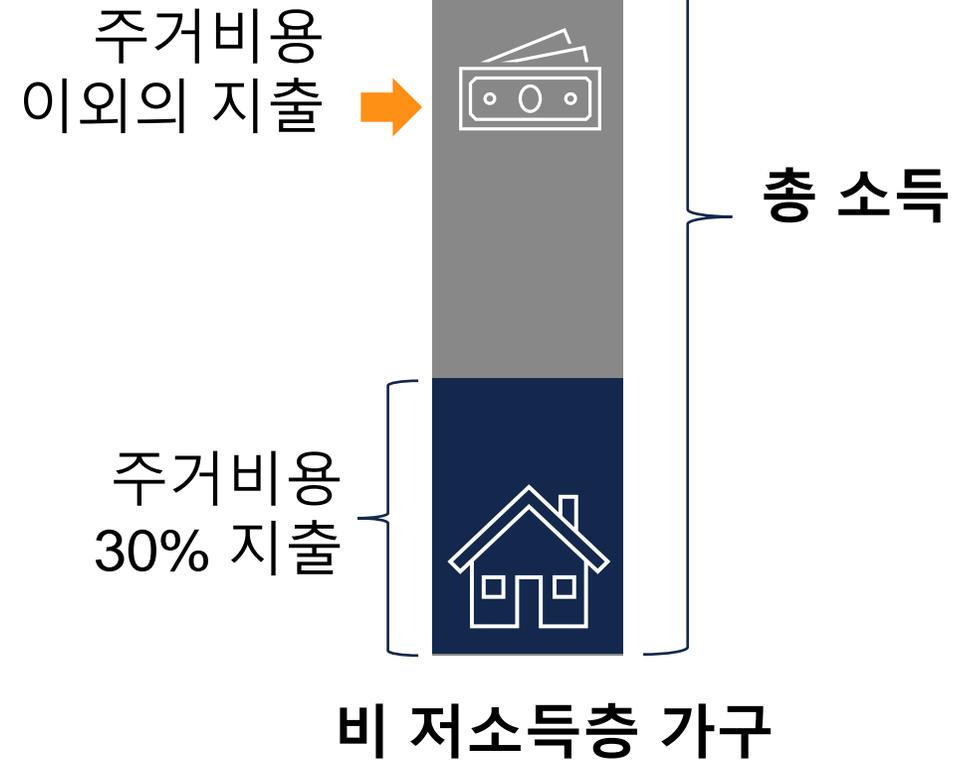
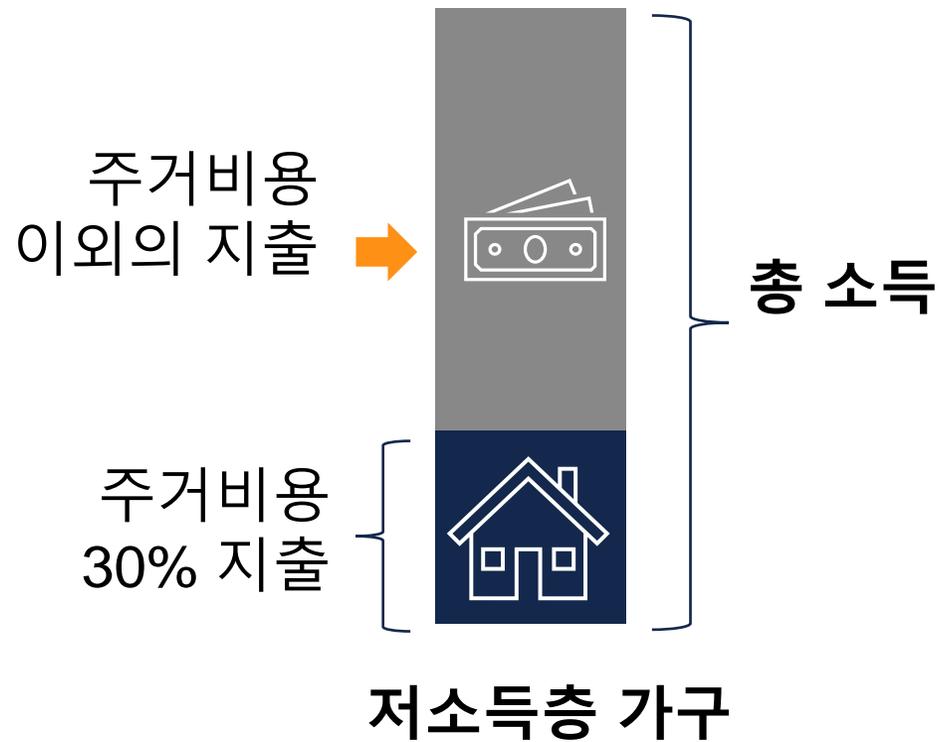
주거 생태계



주거비 부담이란 무엇인가요?

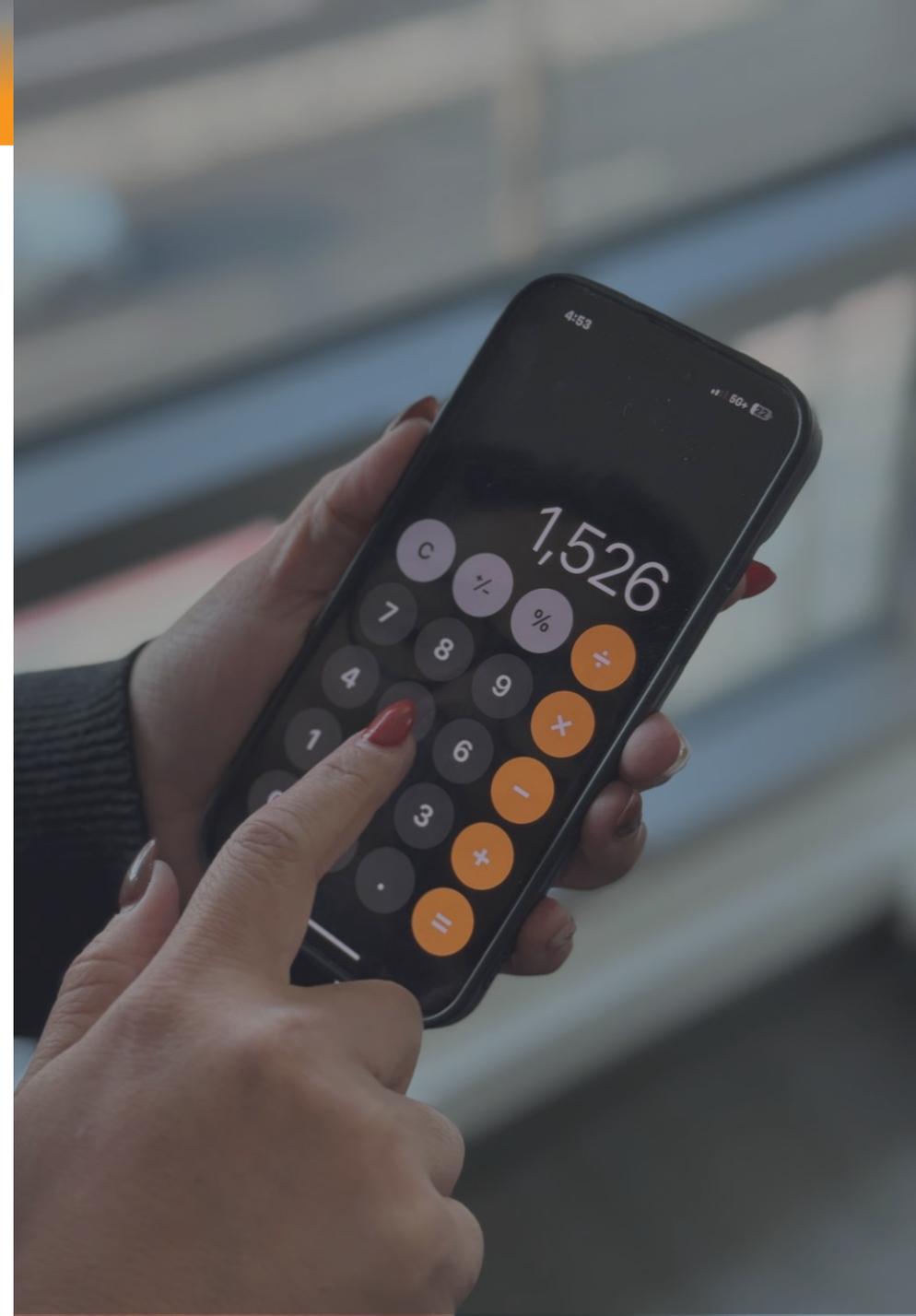
주거비용 부담

주거비 부담이 큰 가구는 소득의 **30% 이상**을 임대료, 모기지, 공과금 등 주거 비용으로 지출합니다



학습

주거 비용은 얼마나 될까요?



주거 비용

연간 임대료, 공과금 및 관련 비용

가구별 예산		소득
30%	주거, 공과금 및 관련 비용 (임대료, 임차인 보험)	\$25,976
20%	교통비, 식료품	\$17,317
20%	저축, 퇴직금, 소비자 부채 상환	\$17,317
30%	엔터테인먼트, 휴대폰, 케이블, 헬스장 멤버십, 외식, 레저 여행	\$25,976
100%		\$86,587

\$25,976

12개월로 나눈 금액



최대 월 임대료

\$2,165

추첨



토론



토론

1. 이 프레젠테이션을 통해 **배운 점**이 있다면 무엇인가요?
2. CDBG, HOME, ESG 및 기타 자금이 제한되어 있는 가운데 카운티는 어떤 필요사항에 중점을 두어야 할까요?



다음 단계

다음 단계

설문조사 게시: 2024년 10월2일 수요일

온라인 커뮤니티 미팅: 2024년 11월 6일 수요일

설문조사 마감: 2025년 1월31일 금요일

실행계획서 초안: 2025년 4월 중순

슈퍼바이저 위원회 회의: 2025년 6월

최종 실행계획서 발표: 2025년 6월

HUD에 실행계획서 제출: 2025년 6월



설문조사

설문조사

<https://yourvoicecounts.lacda.org>

- 로스앤젤레스 카운티에서 거주하거나 근무하는 가족과 지인들에게 설문조사 참여를 독려해 주세요!
- 위에 명시된 웹사이트에서 로스앤젤레스 카운티 리소스를 확인할 수 있습니다.

핸드폰으로 아래 코드를
스캔하여 설문조사에
액세스하세요.



질문이 있으신가요 ?

저희에게 문의하세요



Emily Codilla

700 West Main Street

Alhambra, CA 91801

(626) 586-1854

www.lacda.org

